



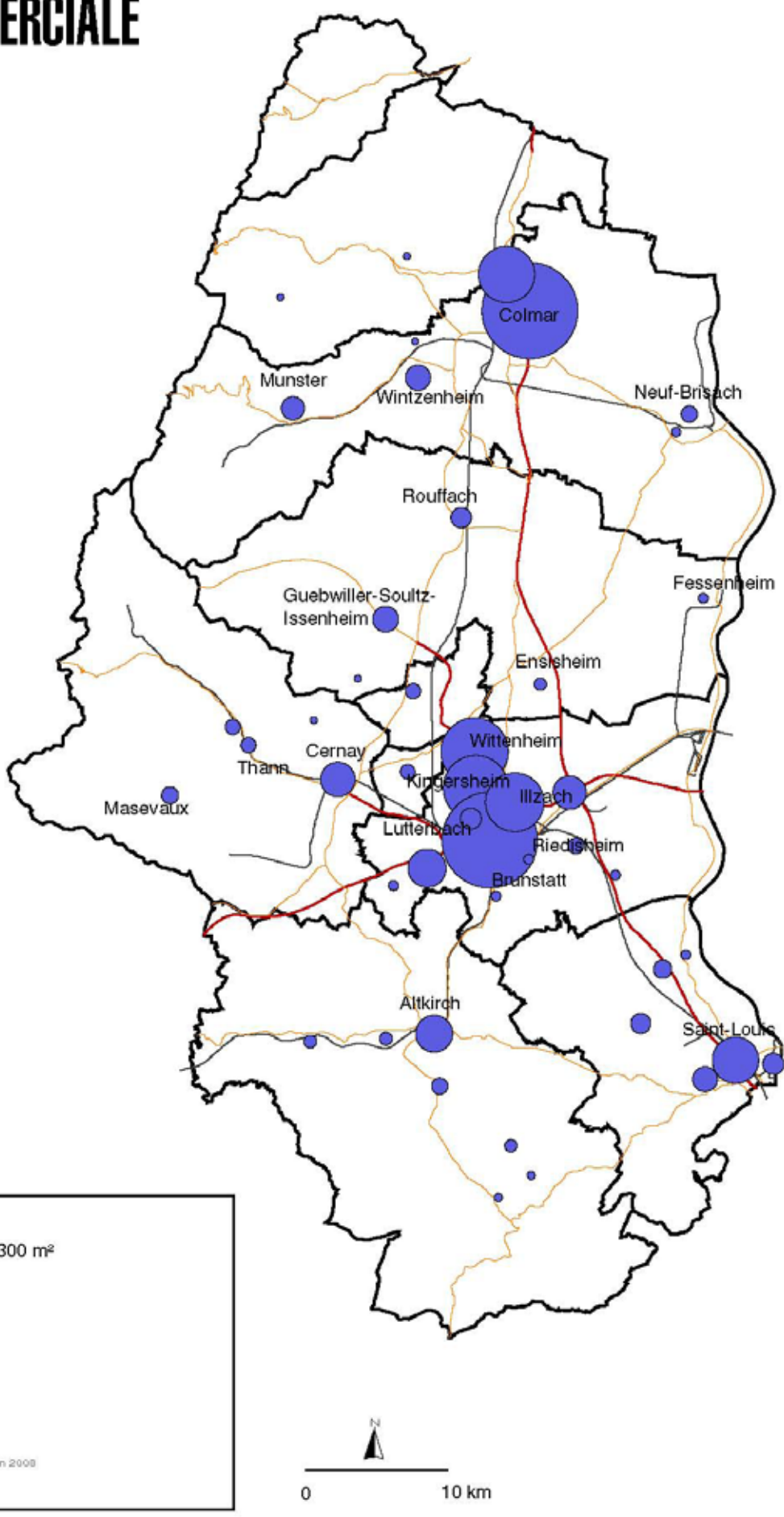
Commerce

Une faible offre commerciale

L'économie du territoire est peu tournée vers les activités commerciales. La part du commerce dans l'emploi total est de 14%. Néanmoins les activités liées au commerce ont augmenté au vu de l'évolution des emplois salariés privés entre 1999 et 2008 (+17%).

Les commerces se sont principalement développés en plaine (+41%). Les ensembles commerciaux des régions de Colmar, de Cernay et surtout de Mulhouse ont une aire de chalandise qui couvre le territoire du SCoT.

LA TRAME COMMERCIALE HAUT RHIN



Des commerces principalement centrés sur le pôle majeur et les pôles d'ancrage du territoire.



Une moyenne surface commerciale à Guebwiller



Des commerces de proximité à Rouffach

Tissu économique, emploi et développement urbain

De Petites et Moyennes Entreprises

En 2008, le territoire compte plus de **14 000 emplois salariés privés**. Ces emplois se retrouvent principalement au sein des **4 plus grosses entreprises du territoire** (plus de 1000 emplois) et des **4 000 Petites et Moyennes Entreprises (PME)**.

Ces entreprises sont faiblement présentes dans le tissu urbain bien qu'insuffisamment. Elles se situent principalement au sein des **22 zones d'activités du territoire**. Ces zones d'activités représentent 421 ha dont 44% sont encore disponibles. Les densités de **9,9 emplois/hectare** et de **0,4 entreprises/hectare** sont faibles.

Un des enjeux du SCoT sera de définir la gestion économe et cohérente du foncier, et l'implantation des entreprises.

Un territoire attractif pour de nombreuses entreprises.

Services et industrie

Une structure économique en mutation

Entre 1999 et 2008, les activités de services se sont particulièrement développées (+45%), notamment dans les services aux entreprises et dans les associations sportives, musicales, commerçantes, etc.

Le territoire a encore un fort caractère industriel avec 35% des emplois dans l'industrie. Toutefois, les tendances structurelles sont à la baisse des effectifs

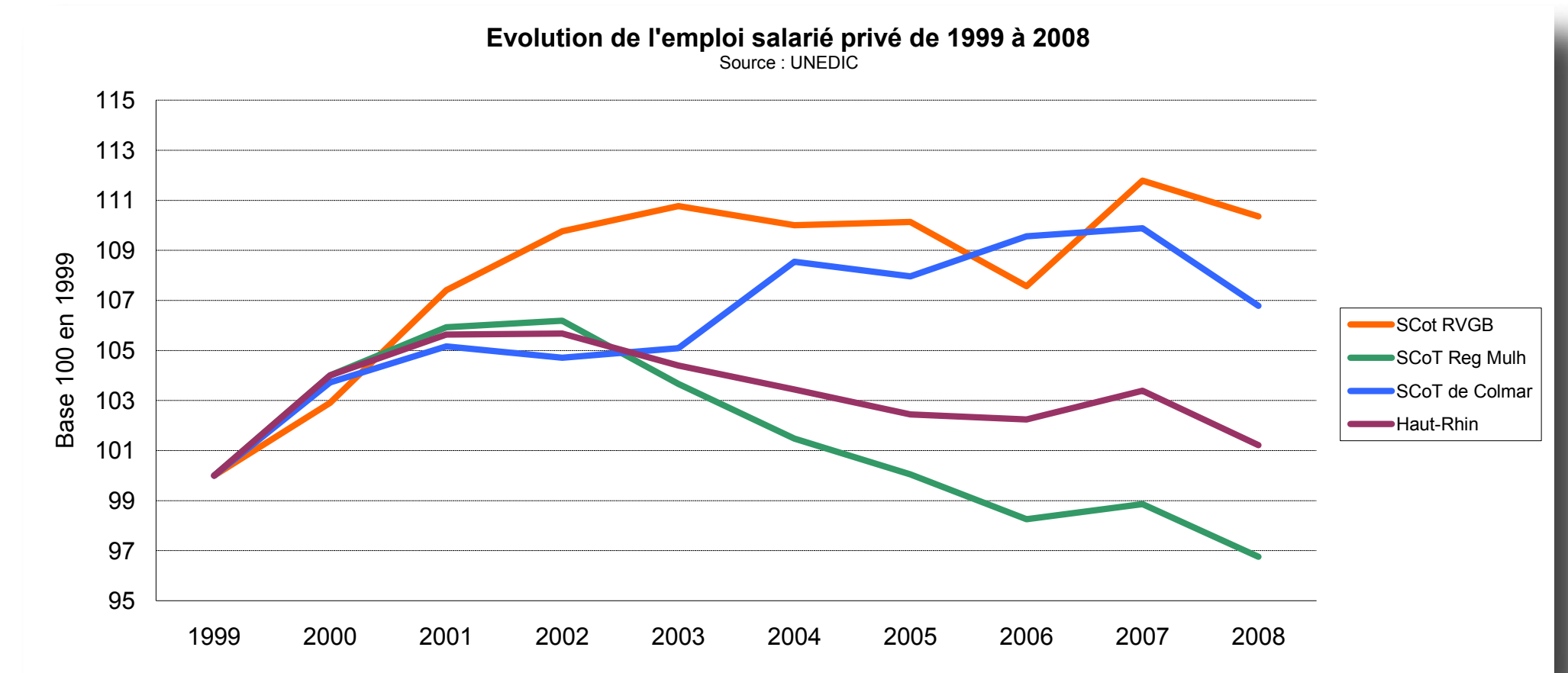
Tourisme

Un secteur force d'emplois

Riche d'un important patrimoine urbain, d'une gastronomie et d'une identité culturelle, le territoire du SCoT bénéficie de l'affluence touristique de l'ensemble de l'Alsace, et plus particulièrement des mulhousiens et colmariens le week-end.

En 2008, il emploie plus de **1 000 personnes** dans le secteur du tourisme, soit 20% de plus qu'en 1999.

Un territoire en frange d'agglomération pourtant caractérisé par un haut niveau d'activités.



Des zones peu génératrices d'emplois et consommatrices de foncier



Des réserves foncières au coeur des zones d'activités

ELEMENTS D'ATTRACTIVITE TOURISTIQUE

