

Monsieur Michel HABIG
Maire
Mairie d'Ensisheim
6 place de l'église
68190 ENSISHEIM

Affaire suivie par
Sarah MICHEL
s.michel@rvgb.fr

Guebwiller, mercredi 20 mai 2018

Objet : Avis du Syndicat Mixte du SCoT et du PÉTR du Pays Rhin-Vignoble-Grand Ballon

Monsieur le Maire,

Par courrier, reçu le 15 mai 2018, vous nous avez notifié votre projet de construction d'une école de musique et d'une salle de spectacle.

Après analyse du dossier lors des bureaux du Syndicat Mixte du SCoT et du PÉTR du Pays Rhin-Vignoble-Grand Ballon le 18 mai 2018, il apparaît que votre projet s'inscrit pleinement dans notre organisation territoriale.

Dans l'armature urbaine du SCoT Rhin-Vignoble-Grand Ballon, la commune d'Ensisheim est identifiée comme un pôle d'ancrage. Ensisheim rassemble une diversité de fonctions urbaines : logements, équipements, emplois, services et commerces, qui rayonne sur les communes rurales alentour. Son développement est nécessaire à l'équilibre du territoire et doit permettre d'harmoniser les fonctions urbaines présentes à l'échelle du SCoT. Ainsi, la poursuite d'un développement adapté de ce pôle d'ancrage permet d'assurer un maillage d'équipements, de commerces, de services et d'entreprises de proximité.

La recherche d'une plus grande cohésion sociale et culturelle du territoire Rhin-Vignoble-Grand Ballon est un objectif stratégique en soi, dans la mesure où le sentiment d'appartenance au territoire doit être développé. La qualité de vie renvoie au fait de bénéficier d'un cadre de vie agréable (grand paysage, espaces publics...), de trouver sur place des services essentiels à la vie quotidienne (fonctions administratives, santé, transport, éducation,) mais aussi de posséder sur le territoire une grande



diversité d'activités culturelles et récréatives. Le développement d'une école de musique et d'une salle de spectacles contribuent à atteindre cet objectif.

Par ailleurs, votre projet :

- Vise à conforter et favoriser le développement d'activités au cœur du tissu urbain,
- Respecte le caractère historique du village,

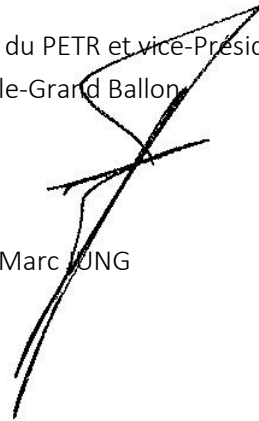
La vocation d'Ensisheim en tant que lieu de vie diversifié et animé sera renforcée avec ce projet structurant.

Au vu de l'ensemble de ces observations, le SCoT et le PÉTR du Pays Rhin-Vignoble-Grand Ballon ne peuvent qu'émettre un avis favorable.

Vous souhaitant bonne réception, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de nos salutations distinguées.

Le Président du PÉTR et vice-Président du SCoT
Rhin-Vignoble-Grand Ballon

Marc JUNG

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marc JUNG', written over the printed name.