

Monsieur Michel HABIG
Maire
Mairie d'Ensisheim
6 place de l'église
68190 ENSISHEIM

Affaire suivie par
Sarah MICHEL
s.michel@rvgb.fr

Guebwiller, mercredi 20 mai 2018

Objet : Avis du Syndicat Mixte du SCoT et du PÉTR du Pays Rhin-Vignoble-Grand Ballon

Monsieur le Maire,

Par courrier, reçu le 15 mai 2018, vous nous avez notifié votre projet de construction d'un pôle bibliothèque médiathèque.

Après analyse du dossier lors des bureaux du Syndicat Mixte du SCoT et du PÉTR du Pays Rhin-Vignoble-Grand Ballon le 18 mai 2018, il apparaît que votre projet s'inscrit pleinement dans notre organisation territoriale.

Dans l'armature urbaine du SCoT Rhin-Vignoble-Grand Ballon, la commune d'Ensisheim est identifiée comme un pôle d'ancrage. Ensisheim rassemble une diversité de fonctions urbaines : logements, équipements, emplois, services et commerces, qui rayonne sur les communes rurales alentour.

Son développement est nécessaire à l'équilibre du territoire et doit permettre d'harmoniser les fonctions urbaines présentes à l'échelle du SCoT. Ainsi, la poursuite d'un développement adapté de ce pôle d'ancrage permet d'assurer un maillage d'équipements, de commerces, de services et d'entreprises de proximité.

Du point de vue de l'aménagement du territoire votre projet est exemplaire et contribue à limiter la consommation foncière :

- Une logique de renouvellement urbain et de densification :
 - > Projet localisé en centre -ville
 - > Reconversion de l'ancienne école maternelle Baldé et de la maison Oasis

Nous relevons également que ce projet prévoit l'implantation d'équipements de recharge pour véhicule électrique.



Par ailleurs, nous félicitons la prise en compte des enjeux patrimoniaux et paysagers dans ce projet, garant d'un cadre de vie préservé. Le développement d'un tel projet en cœur urbain limite la consommation foncière et les déplacements en voiture. Tout projet y contribuant doit être soutenu.

Enfin, le territoire souffre d'une faiblesse dans l'offre culturelle à vocation locale en particulier pour les jeunes. Les équipements de lecture publique (type médiathèque, bibliothèque) sont sous-représentés dans la plaine et l'Est alors que ces secteurs sont relativement peuplés. Les médiathèques sont bien souvent les premiers équipements culturels d'une commune. Elles demeurent l'un des principaux accès libres et gratuits à l'information, aux savoirs et à la culture. En prise avec la révolution numérique, elles sont aussi des vecteurs de liens sociaux.

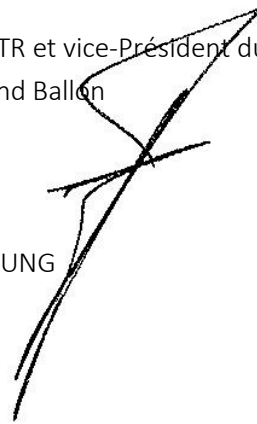
Notons que, pour davantage de cohérence, ce projet porté par la commune d'Ensisheim s'inscrit, en complément de la médiathèque de Niederhergheim, dans une logique intercommunale. La vocation d'Ensisheim en tant que lieu de vie diversifié et animé sera renforcée avec ce projet structurant. D'autant plus que l'Est du territoire souffre d'un déficit d'équipement culturel majeur.

Au vu de l'ensemble de ces observations, le SCoT et le PETR du Pays Rhin-Vignoble-Grand Ballon ne peuvent qu'émettre un avis favorable.

Vous souhaitant bonne réception, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire l'expression de nos salutations distinguées.

Le Président du PETR et vice-Président du SCoT
Rhin-Vignoble-Grand Ballon

Marc JUNG

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Marc JUNG', written over a faint, illegible stamp or background.